MINI DOSSIER DI SUITE · SVIZZERA (GINEVRA)

Valoris Alpine Freeport

Custody, Gold & Tangible Asset Fractionalization

● ALPINE FREEPORT · FREEPORT GINEVRA · DIRITTI REALI CH

CODICE
CH-VAULT

CAUSALE
VAL-CH-VLT-...

CLASSI
LUXURY_VAULT · DEBT collaterale

Per: Gestori, family office, desk caveau / oro

> **Interessi frazionati su beni in custodia (oro, metalli preziosi, tangibili) collegati alla warehouse receipt e iscritti a registro permissioned. La custodia fisica resta al freeport.**

01 · COSA FA

La suite in breve

Istanza Valoris per frazionare interessi su beni in custodia in caveau ad alta sicurezza o in porti franchi (modello di riferimento: Ginevra), collegando la warehouse receipt al registro dei titolari. Causale VAL-CH-VLT-... Stesso motore di Helvetia (principi 973d sull'interesse iscritto), verticale LUXURY_VAULT.

Regola d'oro: il titolo rappresenta la posizione sul registro (interesse frazionato sul lotto indicato), non la consegna fisica del metallo.

02 · PERCHÉ

Il problema

- Quote su oro e tangibili tenute su fogli di calcolo, scollegate dalla receipt.
- L'investitore qualificato vuole registro e payout, non il ritiro fisico al dettaglio.
- Stesso motore di Helvetia, senza un secondo stack.

03 · PER CHI

Buyer tipici

Gestori patrimoniali | Family office | Desk caveau / oro | Caveau e freeport (ICP onda C)

Stesso motore asset-agnostic e multi-tenant delle altre suite Valoris: istanza white-label isolata per partner e giurisdizione.

GLOBAL CONSULTANT di Roberto Bonadies · P.IVA IT02798810202 · Via Enzo Nenci 5/A - 46034 Borgo Virgilio (MN) · globalconsultant.eu · info@globalconsultant.eu

04 · FUNZIONI CHIAVE

Cosa c'è nel prodotto

01 Receipt e collegamento al registro

Accordo parametrico sulla warehouse receipt: titolare, strumento, ubicazione nel caveau, nesso fisico. Impronta SHA-256.

02 Iscrizione

Quote LUXURY_VAULT (ed eventuale DEBT collaterale) su registro ERC-3643, solo dopo KYC, firma e fondi riconciliati.

03 Riconciliazione inventario

Verbale di inventario firmato dal custode → impronta SHA-256 → confronto tra quote in circolazione e peso equivalente; in caso di scostamento, freeze su istruzione e stop a nuove iscrizioni.

04 Payout

Snapshot del registro con aritmetica pro-rata; il bonifico resta della banca del veicolo.

05 Metadati di custodia

IoT, NFC e foto del caveau come metadati del verticale (da SOW), non un oracolo di prezzo.

05 · COSA NON È

Perimetro

- Non è il custode, non è il freeport, non è un mercato di lingotti.
- Non autorizza il ritiro frazionato salvo le regole del contratto di custodia; non è un token retail.
- Non certifica esenzioni IVA né il trattamento fiscale: l'IVA segue il bene e il movimento doganale (tax advisor del veicolo).

06 · RUOLI

Chi fa cosa

ATTIVITÀ / RUOLO	CHI
Bene fisico, lotto, seriali, sigillo	Custode / freeport
Warehouse receipt, polizza, saggio	Custode; Valoris conserva impronta + metadati
Registro e iscrizione delle quote	Valoris (TaaS)
Inventario e audit fisico periodico	Auditor indipendente o functionary del freeport
Qualificazione 973d, IVA, dogana	Counsel svizzero / tax advisor (a contratto)

Fonte: MEMO_ALPINE_FREEPORT.md §2–§4 (tabella «Anello / Evidenza / Stato»; nessun RACI formale)

GLOBAL CONSULTANT di Roberto Bonadies · P.IVA IT02798810202 · Via Enzo Nenci 5/A - 46034 Borgo Virgilio (MN) · globalconsultant.eu · info@globalconsultant.eu

07 · GO-LIVE

Come si va in produzione

01 Contratto con il custode del freeport e lotto pilota in caveau (receipt + registro).

02 Provisioning del tenant Alpine Freeport, veicolo con IBAN e template della receipt.

03 Mapping IBAN ↔ causale VAL-CH-VLT-..., stack ERC-3643 e ciclo di riconciliazione concordato (mensile o a movimento).

04 SOW custode + tenant con inventario almeno annuale; smoke test e verbale di collaudo.

> 48 ore = provisioning del tenant software (tenant, ruoli, IBAN del veicolo e causale, stack ERC-3643 e policy, white-label, smoke test e verbale di collaudo), se il KYB dell'emittente è già svolto. Non è una licenza FINMA o di deposito doganale, non è un KID, non è un parere.

Fuori perimetro: compravendita di lingotti al pubblico, ritiro allo sportello, prezzi LBMA come feed, assicurazione, licenza di deposito doganale, ispezione fisica del caveau.

08 · DEMO (20 MIN)

Il percorso

Tenant Valoris Alpine Freeport → lotto di laboratorio «Fine Gold Vault Geneva 1 kg» (scenario, non referenza) → investitore qualificato → receipt → bonifico simulato VAL-CH-VLT-... → registro.

Dati e nomi della demo sono di laboratorio (scenari), non referenze cliente.

09 · DECISIONE

Prossimo passo

A · PoC su un lotto in caveau (receipt + registro)

B · Proceed condizionato (contratto con il custode del freeport)

C · Hold · D · Decline

DEMO ISTITUZIONALE

Vedere Valoris Alpine Freeport in demo

valoris-demo.globalconsultant.eu

Tenant: **Valoris Alpine Freeport** (selettore delle sei suite). Accesso su richiesta: passcode fornito dopo l'NDA.

Richiedi l'accesso · info@globalconsultant.eu

FORNITORE
GLOBAL CONSULTANT di Roberto Bonadies

DEMO
https://valoris-demo.globalconsultant.eu

E-MAIL
info@globalconsultant.eu

WEB
globalconsultant.eu

TELEFONO
+39 393 5756044